ஸ்கிமாகப் போட்டுச் செய்யவேண்டும் என்பதுதான் முக்கியமான நோக்கம். தனித்தனியாக அமுல் நடத்துவதாக இருந்தால் அது முடியவில்லை. பல சங்கடங்கள் ஏற்படுகின்றன. செலவும் அதிகமாக ஆகிறது. ஆகவேதான் இப்படிப்பட்ட திட்டம் வகுக்கப்படுகிறது.

குறிப்பிட்ட ஒரு இடத்தில் இப்பொழுது 400 எக்கர் நிலம் வாங்கினால், அதற்குத் தண்ணீர் வசதி, சாக்கடை வசதி முதலியவைகளெல்லாம் ஏற்படுத்துவதற்குத் திட்டம் போடவேண்டும். அத்துடன் ஒவ்வொரு இலாகாவுக்கும் தேவயான இடம் ஒதுக்க வேண்டும். அதாவது, இன்டஸ்ட்ரியல் ஹௌஸிங்குக்கு இத்தனை எக்கர் ஹரிஜனங்களுக்கான ஹௌஸிங் ஸ்கிமுக்கு இத்தனை எக்கர், ஸ்லம் க்ளியர்ன்சுக்கு இத்தனை எக்கர், லோ இன்கம் க்ரூப் ஹௌஸிங் ஸ்கிமுக்கு இத்தனை எக்கர் என்று ஒதுக்கினால் திட்டம் நன்றாக நடக்கும். அத்துடன் கொஞ்சம் மலிவாகக் கூட வீடு கட்டும் நிலைமை ஏற்படும். இதை ஒழுங்குபடுத்துவதற்குத்தான் சட்டம் கொண்டுவருகிறோம்.

பல காரியங்கள் செய்யவேண்டும் என்பதையெல்லாம் கனம் அங்கத்தினர்கள் சொன்னார்கள். நமக்குத் தேவைக்கான எல்லாக் காரியங்களையும் எல்லா இடங்களிலும் செய்துவிடவும் இல்லை. செய்து விட்டதாகச் சொல்லவும் இல்லை. நமக்கு வேண்டுமென்ற தேவை அளவுக்குத் துணி உற்பத்தி செய்யவில்லை, உணவு உற்பத்தி செய்யவில்லை, தேவை அளவுக்குப் புளி, மிளகாய் உற்பத்தி செய்யவில்லை. தேவை அளவுக்கு வீடுகளும் கட்டப்படவில்லை. அதை யாரும் செய்துவிட்டதாகச் சொல்ல முடியாது. தேவை அளவுக்கு வீடுகள் கட்டவேண்டும் என்பதற்காகத்தான் முயற்சி எடுத்துக் கொள்ளப்படுகிறது. இந்த முயற்சிக்கு எல்லோரும் பேராதரவு கொடுக்கவேண்டுமென்றும் இந்த மசோதாவை அங்கீகரிக்கும் படியும் கேட்டுக்கொள்கின்றேன்.

Mr. SPEAKER : The question is—

'That the Madras State Housing Board Bill, 1961 (L.A. Bill No. 31 of 1960) as amended be passed.'

The motion was put and carried and the Bill as amended was passed.

IV.—SITTINGS OF THE HOUSE.

Sri M. KALYANASUNDARAM : சபை கூடும் தினங்களைப் பற்றி அனுப்பியிருக்கும் சுற்றறிக்கையில் பிப்ரவரி 27-ம் தேதியன்று சபை கூடும் என்று கண்டிருக்கிறது. 25-ந் தேதியன்று நிதி அமைச்சர் அவர்கள் பட்ஜெட்டைச் சமர்ப்பிப்பார். 26-ந் தேதி ஞாயிற்றுகிழமையாதலால் அன்று விடுமுறை ஆகிவிடுகிறது. 27-ந் தேதி ஒரு நாள் சபை கூடின பிறகு பிப்ரவரி 28-ம் தேதியும் மார்ச் 1-ந் தேதியும் ஸென்ஸஸ் எடுப்பு காரணமாக விடுமுறை நாட்களாகின்றன. 27-ந் தேதியன்றும் சபையை ஒத்திப்போடுவது

23rd February 1961] [Sri M. Kalyanasundaram]

நலமாக இருக்கும் என்று நான் கருதுகிறேன். காரணம், மத்திய சர்க்கார் பட்ஜெட் 28-ந் தேதி சமர்ப்பிக்கப்படும். அதையும் படித்து விட்டு, நம் ராஜ்ய சர்க்காருடைய பட்ஜெட்டையும் படித்துவிட்டு, விவாதத்தில் கலந்துகொள்வதற்கு வசதியாக இருக்கும்பொருட்டு, பொது விவாதத்தை மார்ச் 2-ந் தேதியிலிருந்து தொடர்ந்து ஐந்து நாட்கள் வைத்துக்கொள்ளலாம். அதற்குப் பிறகு தொடர்ந்து மான்யங்களை தனித் தனியாக எடுத்துக்கொள்ளலாம். இந்த யோசனையை ஆலோசிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

MR. SPEAKER : அரசாங்க சார்பில் என்ன அபிப்பிராயம் என்பதைத் தெரிந்துகொள்ள விரும்புகிறேன்.

* THE HON. SRI R. VENKATARAMAN : Mr. Speaker, Sir, the Government have no objection to the proposal.

MR. SPEAKER : The suggestion put forward by the hon. Member, Sri M. Kalyanasundaram is this. On the 25th February the Hon. Finance Minister will be presenting the Budget. 26th February is a holiday being Sunday. 28th February and 1st March are Census holidays. Originally we decided to sit on the 27th February 1961 also. The hon. Member Sri M. Kalyanasundaram suggests that the Assembly need not meet on that date. If that is the desire of the House, I have no objection and the hon. Member may move a motion.

SRI M. KALYANASUNDARAM : Sir, I move—

'That the House need not sit on Monday, the 27th February 1961.'

The motion was duly seconded.

The motion was put and carried.

MR. SPEAKER : The Assembly will adjourn on the 25th February 1961 and will meet again at 10 a.m. on Thursday, the 2nd March 1961.

III.—GOVERNMENT BILLS—*cont.*

(4) THE MADRAS ESTATES ABOLITION AND CONVERSION INTO RYOTWARI AMENDMENT BILL, 1961 (L.A. BILL NO. 5 OF 1961).

* THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU : Sir, I move—

'That the Madras Estates (Abolition and Conversion into Ryotwari) Amendment Bill, 1961 (L.A. Bill No. 5 of 1961), be taken into consideration.'

Under section 39 (1) of the Madras Estates (Abolition and Conversion into Ryotwari) Act, 1948, the Director of Settlements determines the basic annual sum and the total compensation payable in respect of an estate taken over under the Act. He issues a notice under section 39 (2) and furnishes each landholder who has applied for it with a copy of the data on the basis of which the basic annual sum is proposed to be determined, hears the representations